

PROGEAS

Sté Courtage assurances – 9 avenue Raymond
 Manaud, Immeuble Tasta C4.3 – 33520 BRUGES
 Tél 05.56.64.80.00 mail : devis@transflotte.fr site :
 wwwprogeas.fr Orias 07001994 sur www.orias.fr Rcs
 411357023 RC pro et gtie financière conformes au
 code des assurances

**DEMANDE DE COTATION
HOTEL**

SOUSCRIPTEUR :

► DESCRIPTIF DU RISQUE :**Situation du risque dans l'immeuble**

Etage du risque Nombre de niveaux occupés par le risque.....
 Le risque consiste en plusieurs bâtiments séparés oui non

Qualité du proposant

à l'égard des murs: propriétaire occupant total propriétaire occupant partiel copropriétaire locataire
 à l'égard du fonds de commerce: propriétaire gérant

Renonciation à recours

Si oui, en préciser la nature... oui non

Classement de l'Hôtel

1* 2* 3* 4* 4*lux

Si autre, à préciser

Activité

Hôtel Restaurant Hôtel sans restaurant Relais-château Gîte rural

Superficie totale développée de

m²

l'établissement.....

Valeur totale du bâtiment

..... €

Valeur totale du contenu de l'établissement

.....

€

Existe-t-il une expertise préalable oui Non

Chiffre d'affaire HT du dernier exercice

.....

€

Effectif**Nombre de chambres**

à usage de la clientèle et du personnel...

à usage privatif de l'hôtelier

...

L'établissement comporte-t-il un restaurant

oui non

Si oui,

- Nombre maximum de couverts quotidiens

- La part du chiffre d'affaires réalisé au titre de l'activité
 de restauration représente-t-elle plus de 30% du
 chiffre d'affaires total de l'établissement ?

oui non

- Indiquer le pourcentage

- Présence d'une pièce dédiée au stockage de vin

oui non

- Activité de traiteur

oui non

Le proposant a-t-il la jouissance privative

-d'un garage oui non si, oui, nombre d'emplacements

-d'un parking oui non si, oui, nombre d'emplacements

L'établissement est-il doté des installations intérieures suivantes

Cheminée(s)

oui non

Plancher en bois	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>
Casinos	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>
Institut de beauté, coiffeur	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>
salle de sport	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>
saunas, hammam, jacuzzis	oui <input type="checkbox"/>	non <input type="checkbox"/>
piscines A l'intérieur du bâtiment	Nombre.....	A l'extérieur du bâtiment
En toit-terrasse	Nombre.....	Nombre.....
Si autres installations, les décrire	

L'établissement est-il doté d'installations extérieures ?

oui non

Est-il doté d'un local à skis ? oui non

L'activité de l'établissement est permanente saisonnière

- avec gardiennage ou habitation des locaux pendant la période de fermeture à la

Clientèle oui non

- durée d'exploitation inférieure à 6 mois

- durée d'exploitation comprise entre 6 et 9 mois

Périodes de fortes activités: durée totale : 0 mois 1 mois 2 mois 3 mois plus de 3 mois

majoration de la valeur du contenu assuré : non 33% 50% 100%

Noël Epiphanie Pâques Pentecôte Semaine du goût Autre

Le proposant exerce-t-il une activité annexe

oui non

Si oui, nature de l'activité:

est-elle exercée dans les locaux de l'établissement

oui non

est-elle exercée hors des locaux de l'établissement

oui non

quelle part du chiffre d'affaires réalisé par le proposant, représente-t-elle?

..... %

est-elle sous-traitée

oui non

Aucune activité commerciale suivante n'y est exercé: activité médicale, paramédicale, kinésithérapie, balnéothérapie, thalassothérapie, centre de remise en forme avec personnel, distribution d'essence, location de voitures

oui non

L'établissement comporte-t-il un cabaret, une salle de bal, une piste de danse, une discothèque, un night-club, un dancing à usage non exclusif de la clientèle de l'établissement

oui non

L'établissement est-il situé à moins de 3 km d'un ntre de secours

oui non

L'établissement est-il conforme à toutes les normes de sécurité en vigueur,

selon la réglementation d'ordre public des Etablissements destinés à recevoir du Public?

oui non

► DECLARATIONS SUPPLEMENTAIRES DU PROPOSANT

L'immeuble renfermant les locaux professionnels

- est-il construit et couvert en matériaux durs pour au moins 75% ?

oui non

- est-il :

un immeuble dont la hauteur excède 28 mètres ? un

oui non

immeuble dont la superficie excède 20 000 m² ?

oui non

répertorié ou classé en tout ou partie, monument oriquehist ou château ?

oui non

- est-il contigu à, connexe à, ou renferme-t-il :

un risque professionnel aggravant au sens du Tarif des Risques Simples, quelque soit le volume occupé par celui-ci ?

oui non

des locaux réservés à une activité politique ou syndicale ou abritant une représentation diplomatique, un night-club ou une discothèque

oui non

- est-il situé dans un supermarché, une galerie marchande, un centre commercial ou un ensemble commercial ?

oui non

Le proposant a-t-il été titulaire, auprès d'un prédecnt assureur, d'un contrat de même nature

garantissant tout ou partie du risque, résilié poursinistre ou non paiement de prime ou ayant fait l'objet d'une procédure de nullité ?

oui non

Le proposant a-t-il au cours des 36 derniers mois déclaré des sinistres?

oui non

Si oui, date, nature et coût de ces sinistres.....

L'établissement fait-il ou a-t-il fait l'objet d'une procédure de liquidation de biens ou de règlement judiciaire ?

oui non

Si le risque comporte une piscine enterrée, elle est pourvue d'un dispositif de sécurité, normalisé par voie réglementaire, visant à prévenir le risque de noyade

oui non

GARANTIES	CAPITAUX	GARANTIES	CAPITAUX
INCENDIE		Bris de glaces	
Pertes d'Exploitation 18 mois 24 mois		Enseignes	
Valeur Vénale		Resp. Civile Exploitation	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Dégâts des Eaux		Resp. Civile Professionnelle	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Vol et Vandalisme		Bris de Machine bureautique	
Pertes de Marchandises en Frigo		Bris de machine autre	
Protection juridique privée et pro		Individuelle Accidents Accidents corporels du chef d'entreprise /Agression des clients	
Tous risques piscine		Installations extérieurs	
Tous risques objets d'art		Garantie expositions	
Tous risques caves à vins et cigares		RC vente de prestations	

► PROTECTION-PREVENTION

Le proposant déclare que le risque est équipé des oyensm de fermeture, de protection et de préventionsuivants

I – Moyens de fermeture et de protection contre le vol

Portes : Un système de fermeture

Cave à vin : elle doit être

- située dans une pièce spécifique protégée par une porte munie de 2 points de fermeture ou
- située dans une pièce spécifique sous alarme.

- **si gardiennage**, en préciser les modalités:

.....

II – Prévention Incendie

Installations électriques vérifiées

oui non

- Si oui, nom de l'organisme

- Conformes aux prescriptions réglementaires

oui non

Extincteurs mobiles vérifiés

oui non

- Si oui, nom de l'organisme

► QUALITE: critères de réduction tarifaire

Incendie

L'établissement est équipé d'une installation decteiondé automatique
d'incendie avec alarme L'établissement est équipée dRIA

Les escaliers et ascenseurs sont tous enclouonnés

Les bâtiments sont séparés d'au moins 10 m et réduisent
objectivement le SMP La construction comprend une dalle
/ plancher béton

L'établissement comporte un service de restauration

Extincteur à CO2 à proximité de la friteuse

Fréquence d'entretien des filtres de hottes Au moins une fois par mois
Fréquence de nettoyage des conduits d'aération et
d'évacuation des vapeurs Annuel
Moins d'une fois par an
chambre(s) froide(s), frigo
et/congélate
urs
Volume en
m3

L'établissement est gardienné

Présence de l'hôtelier dans l'hôtel
(habitation) Présence d'un gardien
de nuit (professionnel)

Si saisonnier

Pendant les périodes de fermeture à la clientèle (gardienné, habité, ou présence quotidienne d'une personne)

Si l'établissement comporte des emplacements de parking situés à l'extérieur de son enceinte

Leur accès est contrôlé

Et ils sont

Clos et gardiennés

Clos et sous vidéo-
surveillance Autre à préciser

Si l'établissement comporte une bagagerie

Son accès est réservé au personnel de l'hôtel

Traitement des déchets

Stockage des poubelles dans un
local spécifique Si stockage des poubelles
dans local spécifique

Local

incombustible

A plus de 10

mètres

Autre à préciser

Divers

Ramonage des conduits de cheminée une
fois par an Présence d'un homme préposé
aux travaux d'entretien

Vos coordonnées pour le retour du TARIF:

NOM :	TEL :	FAX :	MAIL :
-------	-------	-------	--------